

UMOWA NAJMU
Samochodu

Zawarta w dniu pomiędzy:

1. Andrzej Olsok z siedzibą w Boguszycach, na ulicy 1 Maja 39, NIP: 991-013-78-06 prowadzącym działalność gospodarczą TRANSSYSTEM-OLSOK zwanym dalej **WYNAJMUJĄCYM**,

a

2. Zamieszkały w, ul. ,
....., PESEL, dalej zwany jako **NAJEMCĄ**.

§ 1 Przedmiot i umówiony użytek

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest samochód marki model o numerach rejestracyjnych
2. Wynajmujący oświadcza, iż przysługuje mu prawo do dysponowania przedmiotem najmu w zakresie niniejszej umowy, a jego działanie nie narusza praw osób trzecich.
3. Najemca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym samochodu, jest on odpowiedni dla umówionego sposobu używania.
4. Najemca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem technicznym samochodu i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
5. Strony zgodnie ustalają, iż umówiony użytek przedmiotowego samochodu będzie polegał na przewozie osób z do oraz na wykorzystywaniu samochodu

§ 2 Okres

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas nieokreślony / określony od dnia jej podpisania.
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w dniu za podpisaniem protokołu wydania według załącznika do niniejszej umowy.
3. Umowa na czas określony jest zawarta na okres
4. Umowa zawarta na czas nieokreślony może zostać wypowiedziana z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia przez każdą ze stron bez podania przyczyny.
5. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku korzystania przez Najemcę z samochodu w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem lub naruszenia przez Najemcę zapisów niniejszej umowy i pomimo wezwania do zaprzestania naruszeń nadal się ich dopuszcza.
6. Jeden okres w rozumieniu niniejszej umowy oznacza okres tygodnia.

§ 3 Czynsz

1. Strony zgodnie ustalają czynsz najmu na kwotę brutto tygodniowo

- płatne z góry w każdą niedzielę.
2. (ewentualny odmienny sposób regulowania czynszu należy opisać poniżej)
.....
.....
.....
3. Najemca w chwili odebrania samochodu jest zobowiązany do uiszczenia kaucji w wysokości czynszu najmu za jeden okres. Z wniesionej kaucji Wynajmujący może zaspokoić każde przysługujące mu w stosunku do Najemcy roszczenie (przykładowo z tytułu uszkodzenia samochodu wskutek nieprawidłowego używania samochodu, mandaty i kary administracyjne uiszczone wskutek działań Najemcy, uzupełnienie brakującego paliwa).
4. W przypadku rozpoczęcia lub wygaśnięcia stosunku najmu w środku tygodnia czynsz najmu jest należny proporcjonalnie według dni kalendarzowych.

§ 4 Prawa i Obowiązki Wynajmującego

1. Wynajmujący zobowiązuje się do:
- a) odpłatnego udostępniania samochodu odpowiedniego do umówionego użytku,
 - b) oddania do dyspozycji Najemcy samochód sprawny technicznie (posiadającego ważny przegląd), zarejestrowanego i posiadającego ubezpieczenie OC,
 - c) pokrycia kosztów naprawy wynikających zarówno z remontu jak i bieżącego użycia samochodu.
2. Wynajmujący ma prawo:
- a) kontroli sposobu użytkowania samochodu (w tym za pomocą nadajników GPS),
 - b) kontroli stanu technicznego i czystości przedmiotowego samochodu,
 - c) dokonać zamiany samochodu na inny samochód odpowiadający właściwościami istotnymi dla umówionego użytku – za tygodniowym uprzedzeniem (potwierdzeniem dokonania zamiany są protokoły zdania dotychczasowego i odbioru nowego samochodu),
 - d) żądać podstawienia samochodu celem przeprowadzenia napraw lub przeglądów bez prawa do samochodu zastępczego w wymiarze nie przekraczającym 10 godzin w miesiącu.
 - e) żądać zwrotu uiszczonych mandatów, opłat administracyjnych i innych podobnych opłat wynikających z użytkowania samochodu przez Najemcę.
3. Uszkodzenia samochodu spowodowane z winy Najemcy naprawia Wynajmujący, zaś Najemcę obciążają następujące koszty:
- a) w przypadku szkód nie przekraczających kwoty 600 zł. Najemca jest zobowiązany do zwrotu pełnych kosztów naprawy,
 - b) w przypadku szkód przekraczających kwotę 600 zł. Najemca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości trzykrotności zwiększenia kosztów ubezpieczenia samochodu, które strony zgodnie ustalają jako 20 % ostatniego kosztu ubezpieczenia samochodu (3 x 20 % z ostatniej faktury za pakiet ubezpieczenia).
4. W wypadku gdy szkoda Wynajmującego przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej może on dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 5 Prawa i Obowiązki Najemcy

1. Najemca zobowiązuje się do:

- a) wykorzystania pojazdu zgodnie z przeznaczeniem, z uwzględnieniem przekazanej instrukcji użytkowania,
- b) przestrzegania przepisów kodeksu drogowego podczas eksploatacji wynajętego samochodu, w tym monitorowania stanu technicznego i wyposażenia samochodu w zakresie wymaganym przez przepisy ruchu drogowego i w razie konieczności zwrócenia Wynajmującemu uwagi na dostrzeżone nieprawidłowości celem ich usunięcia,
- c) pokrycia pełnych kosztów związanych z eksploatacją tzn. tankowanie paliwa, opłaty drogowe, winiety, opłaty parkingowe, opłaty za przejazd,
- d) w czasie nie używania pozostawiać samochód w miejscu zapewniającym jego bezpieczeństwo, w tym ochronę przed kradzieżą (parking strzeżony),
- e) prawidłowej eksploatacji samochodu celem uniknięcia jego uszkodzenia,
- f) zachowania czystości wewnątrz i na zewnątrz samochodu,
- g) zwrotu sprawnego technicznie, kompletnego i czystego samochodu wraz z wszystkimi przekazanymi dokumentami w terminie wynikającym z umowy lub dodatkowego porozumienia stron,
- h) w przypadku zaginięcia lub kradzieży Najemca niezwłocznego zawiadomienia Wynajmującego pojazdu,
- i) oddania samochodu z taką ilością paliwa jaka znajdowała się w chwili wypożyczenia, a stwierdzoną w protokole przekazania.

2. Najemca ma prawo do:

- a) wymiany samochodu na równoważny w przypadku wystąpienia wady nie dającej się usunąć, a uniemożliwiającej umówiony użytek (potwierdzeniem dokonania zamiany są protokoły zdania dotychczasowego i odbioru nowego samochodu),
- b) zwrotu poniesionych kosztów naprawy samochodu – jednak jedynie pod warunkiem uprzedniego uzgodnienia z Wynajmującym.

§ 6 Wyłączenie odpowiedzialności

Najemcy nie przysługują względem Wynajmującego roszczenia odszkodowawcze (w tym regresowe) jeżeli szkoda wynika z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Najemcy wynikających z niniejszej umowy lub właściwych przepisów prawa.

§ 7 Zakaz podnajmu

Najemca nie może bez pisemnej zgody Wynajmującego oddać pojazdu w podnajem, do bezpłatnego używania ani w żaden sposób oddać do dyspozycji osobie trzeciej.

§ 8 Wygaśnięcie umowy i zwrot

1. Niniejsza umowa wygasa z upływem okresu na jaki została zawarta, z upływem okresu wypowiedzenia lub z dniem jej rozwiązania.
2. Najemca jest zobowiązany zwrócić samochód do godziny 18.00 w ostatnim dniu obowiązywania stosunku najmu.
3. W przypadku wynajmu samochodu na okres tygodnia od soboty lub niedzieli wynajem kończy się w każdym przypadku w sobotę o godzinie 12.00.
4. Oddanie samochodu o innej godzinie lub w innym dniu jest możliwe po uprzednim

uzgodnieniu z Wynajmującym.

5. W przypadku przekroczenia godziny zwrotu samochodu zostanie naliczona kolejna doba według stawki za bezumowne korzystanie.

§ 9 Bezumowne korzystanie

1. Brak zwrotu samochodu w umówionym terminie stanowi podstawę do naliczania wynagrodzenia za okres bezumownego korzystania w stawce umówionej.
2. Powyższe nie wyłącza naliczenia roszczenia odszkodowawczego po stronie Wynajmującego jeżeli takowe powstanie.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch identycznych egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.
2. Adresy wskazane w niniejszej umowie uznaje się za właściwe do kierowania korespondencji. Zmiana adresu wymaga powiadomienia drugiej strony Pd rygorem uznania doręczenia na poprzedni adres za prawidłowe.
3. Na potrzeby bieżących kontaktów (w tym wezwań do przestrzegania umowy) Strony wskazują numery telefonów:

a/ Wynajmujący -

b/ Najemca -

Podpis Najemcy

Podpis Wynajmującego

TRANSSYSTEM
OLSOK